

NOMBRE DE LA OBRA EDIFICIO MORENO (Tienda la Castellana)		Nº 23
DIRECCION Cordovez esquina Balmaceda		
AÑO CONSTRUCCION 1909	AUTOR Arqto. Eduardo Young	
ACCESIBILIDAD	ENTORNO PATRIMONIAL	TIPO
MUY BUENO	PROX. MON. NACIONAL	EDIF. INSTITUCIONAL
BUENA	PROX. OTRO EL. PATR.	EDIF. EDUCACIONAL
REGULAR	PROX A PLAZA	EDIF. RELIGIOSO
MALA	PROX. A AREA VERDE	EDIF. CULTURAL
ACC. RESTRINGIDO	PROX. CALLE PRINC.	EDIF. VIVIENDA
PROPIEDAD	AGRUPACION	CARÁCTER PATRIMONIAL
PUBLICA	AISLADO	MON. NACIONAL
PRIVADA	FORMA CONJUNTO	PLAN SERENA

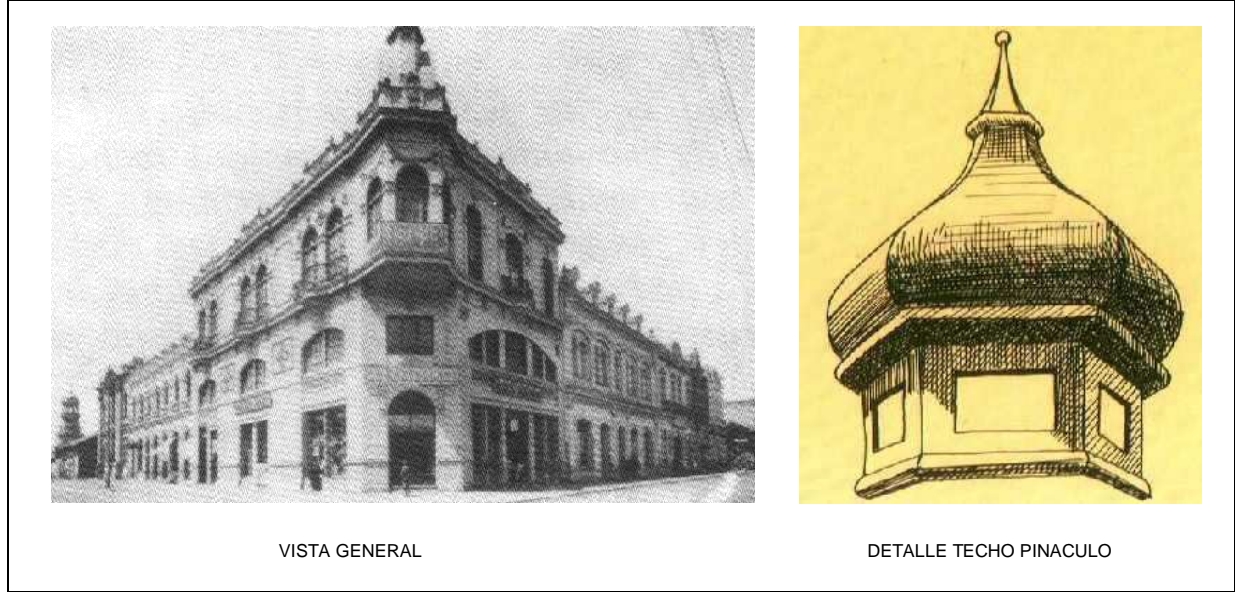
ESTADO ACTUAL DE LA EDIFICACION (EXAMEN VISUAL)		
MATERIALIDAD PREDOMINANTE		
ESTRUCTURA	FACHADAS	CUBIERTA
ADOBE	ADOBE	ADOBE
MADERA	MADERA	MADERA
HORM. O ALBAÑILERÍA	HORM. O ALBAÑILERÍA	HORM. O ALBAÑILERÍA
METAL	METAL	METAL
OTROS	OTROS	OTROS
CONSTRUCCION GENERAL	ESTRUCTURA	FACHADA
EXCELENTE	EXCELENTE	EXCELENTE
BUENA	BUENA	BUENA
REGULAR	REGULAR	REGULAR
MALA	MALA	MALA
SIN ANTECEDENTE	SIN ANTECEDENTE	SIN ANTECEDENTE



DESCRIPCIÓN GENERAL
Emplazamiento inscrito en el orden del damero de la ciudad, formando fachada continua y destacando la esquina con ochavo, balcón y torrecita.

Ubicación en plano: 34-A
Evaluación: 71,43%

IMÁGENES



VISTA GENERAL

DETALLE TECHO PINACULO

DESCRIPCIÓN ARQUITECTÓNICA

Elegante edificio ecléctico de tres pisos en hormigón que mezcla elementos clásicos, con revivals historicistas (pináculo de esquina), y elementos del art-decó.

ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construído en 1909 por el arquitecto Eduardo Youn, corresponde a un ecléctico tardío. En este edificio se instaló el Supermercado Inglés que funcionaba como autoservicio en el primer piso y como residencia en el segundo. En 1911 lo adquirió el español don Atiliano Moreno Sáez que le dió el nombre de La Castellana. Vendía telas importadas y traía sastres europeos a La Serena para confeccionar trajes a la medida. El primer piso es de hormigón con estructuras metálicas y los niveles superiores son de adobe tinglado. El cemento y el yeso usados en su construcción fueron traídos de Alemania en barriles.

BIBLIOGRAFIA

Cobo, G. La Serena: Imágenes de su historia.
Dibam, Municipalidad de la Serena. La Serena: un patrimonio arquitectónico de Chile.

ANTECEDENTES PROTECCION LEGAL ACTUAL

OBSERVACIONES Y NOTAS

FOTOGRAFIAS

