

## ANTECEDENTES GENERALES

<b>NOMBRE:</b>	Edificio Oberpaur
<b>DIRECCION:</b>	Estado 202 al 250, Huérfanos 902 al 944
<b>TIPO:</b>	Inmueble
<b>ARQUITECTO:</b>	Sergio Larraín García Moreno
<b>AÑO RECEPCION FINAL:</b>	1935
<b>ESTADO CONSERVACION:</b>	Bueno
<b>Nº PISOS:</b>	6
<b>SUP TERRENO (m2):</b>	1.285
<b>SUP.CONSTRUIDA (m2):</b>	8.803
<b>DESTINO:</b>	Oficina
<b>PROPIETARIO:</b>	Banco Chile
<b>TENENCIA:</b>	Privada
<b>SECTOR CATASTRAL:</b>	4
<b>MANZANA CATASTRAL:</b>	14
<b>ROL:</b>	102-4
<b>EXPROPIACION:</b>	NO

### Plano de Ubicación



FICHA  
Nº  
20

### ZONIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL

NORMATIVA PRC A

SECTOR ESPECIAL

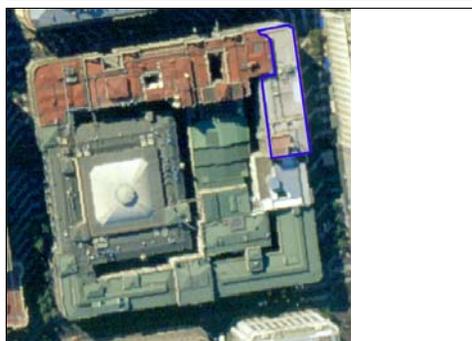
ZONA DE CONS.

ZONA TIPICA

## ASPECTOS ARQUITECTONICOS

<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Arquitectura del Movimiento Moderno	<b>COMPOSICION DE FACHADA</b>	Fachada decorada y sin acentuación de vanos.
<b>MATERIALIDAD PREDOMINANTE</b>	Albañilería		

Planta o Foto aérea



Fotografía de fachada



Detalle u otro

