

### ANTECEDENTES GENERALES

<b>NOMBRE:</b>	Edificio Esq. Esmeralda
<b>DIRECCION:</b>	Miraflores 600
<b>TIPO:</b>	Inmueble
<b>ARQUITECTO:</b>	Bolton - Larraín - Prieto
<b>AÑO RECEPCION FINAL:</b>	1956
<b>ESTADO CONSERVACION:</b>	Bueno
<b>Nº PISOS:</b>	9
<b>SUP TERRENO (m2):</b>	1980
<b>SUP.CONSTRUIDA (m2):</b>	12.212
<b>DESTINO:</b>	Vivienda
<b>PROPIETARIO:</b>	Varios
<b>TENENCIA:</b>	Privada
<b>SECTOR CATASTRAL:</b>	2
<b>MANZANA CATASTRAL:</b>	2
<b>ROL:</b>	201-90001
<b>EXPROPIACION:</b>	NO

### Plano de Ubicación



FICHA  
Nº  
**176**

### ZONIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL

<b>NORMATIVA PRC</b>	A8a
<b>SECTOR ESPECIAL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Borde Sur Parque Forestal
<b>ZONA DE CONS.</b>	<input type="checkbox"/>
<b>ZONA TIPICA</b>	<input type="checkbox"/>

### ASPECTOS ARQUITECTONICOS

<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Arquitectura del Movimiento Moderno	<b>COMPOSICION DE FACHADA</b>	Fachada plana, levemente texturada y sin acentuación de vanos.
<b>MATERIALIDAD PREDOMINANTE</b>	Albañilería		

#### Planta o Foto aérea



#### Fotografía de fachada



#### Detalle u otro

