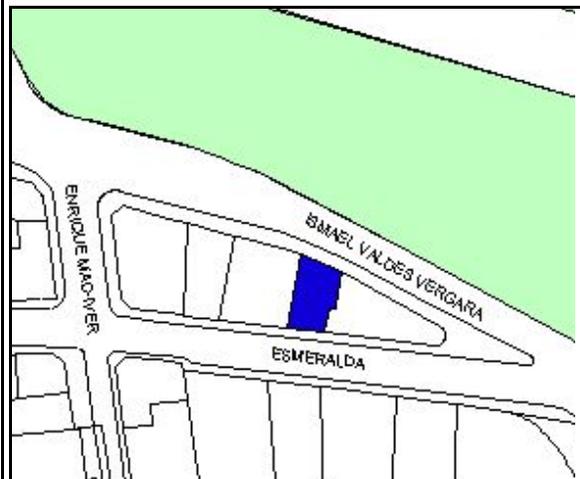


## ANTECEDENTES GENERALES

<b>NOMBRE:</b>	Edificio Esmeralda 8 pisos
<b>DIRECCION:</b>	Esmeralda 653
<b>TIPO:</b>	Inmueble
<b>ARQUITECTO:</b>	E. Costabal - A. Garafulic
<b>AÑO RECEPCION FINAL:</b>	1938
<b>ESTADO CONSERVACION:</b>	Bueno
<b>Nº PISOS:</b>	8
<b>SUP TERRENO (m2):</b>	214
<b>SUP.CONSTRUIDA (m2):</b>	1.658
<b>DESTINO:</b>	Vivienda
<b>PROPIETARIO:</b>	Varios
<b>TENENCIA:</b>	Privada
<b>SECTOR CATASTRAL:</b>	2
<b>MANZANA CATASTRAL:</b>	1
<b>ROL:</b>	223-90041
<b>EXPROPIACION:</b>	NO

### Plano de Ubicación



FICHA  
Nº  
**178**

### ZONIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL

<b>NORMATIVA PRC</b>	A8a
<b>SECTOR ESPECIAL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Borde Sur Parque Forestal
<b>ZONA DE CONS.</b>	<input type="checkbox"/>
<b>ZONA TIPICA</b>	<input type="checkbox"/>

## ASPECTOS ARQUITECTONICOS

<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Arquitectura del Movimiento Moderno con elementos del	<b>COMPOSICION DE FACHADA</b>
<b>MATERIALIDAD PREDOMINANTE</b>	Albañilería	Fachada texturada y con leve acentuación de vanos.

### Planta o Foto aérea



### Fotografía de fachada



### Detalle u otro

