

### ANTECEDENTES GENERALES

<p><b>NOMBRE:</b> Edificios Dos Pisos R. Cumming</p> <p><b>DIRECCION:</b> Av. Ricardo Cumming 519 al 541</p> <p><b>TIPO:</b> Conjunto</p> <p><b>ARQUITECTO:</b></p> <p><b>AÑO RECEPCION FINAL:</b> 1900 a 1935</p> <p><b>ESTADO CONSERVACION:</b> Regular</p> <p><b>Nº PISOS:</b> 2</p> <p><b>SUP TERRENO (m2):</b> 595</p> <p><b>SUP.CONSTRUIDA (m2):</b> 883</p> <p><b>DESTINO:</b> Vivienda</p> <p><b>PROPIETARIO:</b> Varios</p> <p><b>TENENCIA:</b> Privada</p> <p><b>SECTOR CATASTRAL:</b> 8</p> <p><b>MANZANA CATASTRAL:</b> 24</p> <p><b>ROL:</b> 265-15 al 20</p> <p><b>EXPROPIACION:</b> No</p>	<p style="text-align: center;"><b>Plano de Ubicación</b></p> 	<p><b>FICHA Nº</b></p> <p><b>338</b></p>								
<b>ZONIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL</b>										
<table border="1"> <tr> <td><b>NORMATIVA PRC</b></td> <td>D3</td> </tr> <tr> <td><b>SECTOR ESPECIAL</b></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> Rosas - Chacabuco - Catedral - Gral. Baquedano</td> </tr> <tr> <td><b>ZONA DE CONS.</b></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><b>ZONA TIPICA</b></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>			<b>NORMATIVA PRC</b>	D3	<b>SECTOR ESPECIAL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Rosas - Chacabuco - Catedral - Gral. Baquedano	<b>ZONA DE CONS.</b>	<input type="checkbox"/>	<b>ZONA TIPICA</b>	<input type="checkbox"/>
<b>NORMATIVA PRC</b>	D3									
<b>SECTOR ESPECIAL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Rosas - Chacabuco - Catedral - Gral. Baquedano									
<b>ZONA DE CONS.</b>	<input type="checkbox"/>									
<b>ZONA TIPICA</b>	<input type="checkbox"/>									

### ASPECTOS ARQUITECTONICOS

<p><b>ESTILO ARQUITECTONICO</b> Ecléctico, con elementos de la corriente Clasicista</p>	<p><b>COMPOSICION DE FACHADA</b></p> <p>Fachadas levemente decoradas, con continuidad de skyline y repetición de módulos idénticos.</p>
<p><b>MATERIALIDAD PREDOMINANTE</b> Madera</p>	

Planta o Foto aérea

Fotografía de fachada

Detalle u otro

