

ANTECEDENTES GENERALES

<p>NOMBRE: Edificio Balcón Saliente 1</p> <p>DIRECCION: Av. Diego Portales 3145 al 3149</p> <p>TIPO: Inmueble</p> <p>ARQUITECTO:</p> <p>AÑO RECEPCION FINAL: 1920</p> <p>ESTADO CONSERVACION: Regular</p> <p>Nº PISOS: 2</p> <p>SUP TERRENO (m2): 185</p> <p>SUP.CONSTRUIDA (m2): 306</p> <p>DESTINO: Vivienda</p> <p>PROPIETARIO: Fisco</p> <p>TENENCIA: Público</p> <p>SECTOR CATASTRAL: 10</p> <p>MANZANA CATASTRAL: 22</p> <p>ROL: 341-3</p> <p>EXPROPIACION: No</p>	<p style="text-align: center;">Plano de Ubicación</p> 	<p>FICHA Nº</p> <p>432</p>												
ZONIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL														
<table border="1"> <tr> <td>NORMATIVA PRC</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td>D4</td> </tr> <tr> <td>SECTOR ESPECIAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>Parque Portales</td> </tr> <tr> <td>ZONA DE CONS.</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ZONA TIPICA</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> </table>			NORMATIVA PRC	<input type="checkbox"/>	D4	SECTOR ESPECIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	Parque Portales	ZONA DE CONS.	<input type="checkbox"/>		ZONA TIPICA	<input type="checkbox"/>	
NORMATIVA PRC	<input type="checkbox"/>	D4												
SECTOR ESPECIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	Parque Portales												
ZONA DE CONS.	<input type="checkbox"/>													
ZONA TIPICA	<input type="checkbox"/>													

ASPECTOS ARQUITECTONICOS

<p>ESTILO ARQUITECTONICO Ecléctico</p>	<p>COMPOSICION DE FACHADA</p> <p>Fachadas levemente decorada, simétrica y con leve acentuación de vanos.</p>
<p>MATERIALIDAD PREDOMINANTE Adobe</p>	

Planta o Foto aérea

Fotografía de fachada

Detalle u otro

