

# M E M O R I A

## INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA PRC-PMO

6 | N° Ficha

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Denominación       | <b>Casa Fernández</b> |
| Region             | X Region de Los Lagos |
| Provincia          | Llanquihue            |
| Comuna             | Puerto Montt          |
| Ciudad o localidad | Puerto Montt          |



### Fotografía

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| Ubicación              | Urmeneta 890                 |
| Rol                    | 264-7                        |
| Superficie Terreno     | 459 m <sup>2</sup>           |
| Superficie Construida  | 351 m <sup>2</sup>           |
| N° Pisos               | 2 con mansarda               |
| Altura Aproximada      | 15 m                         |
| Tenencia               | Privado                      |
| Propiedad              | Urbano                       |
| Agrupación             | Aislado                      |
| Data                   | 1923                         |
| Destino                | Habitacional                 |
| Estado de conservación | Est. Resistente <i>Bueno</i> |
|                        | Revestimiento <i>Bueno</i>   |
|                        | Techumbre <i>Bueno</i>       |
|                        | Entorno <i>Bueno</i>         |



|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Materialidad         |                           |
| Est. Resistente      | Madera                    |
| Revestimientos muros | Entablado                 |
| Cubierta             | Plancha metalica ondulada |

### Descripción Arquitectónica

Vivienda tipo chalet, modelo en catalogos internacionales.  
 Volumen: cuerpo central y composición asimétrica con torre esquina, elementos neogóticos y art Nouveau.  
 Dos pisos con miradores.

### Conservación Histórica Total (A1).

