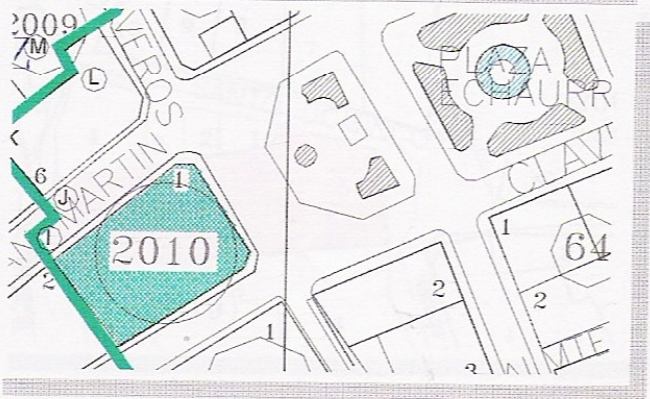


# ZONA ECHAURREN-SERRANO EDIFICIO TASSARA



## UBICACIÓN



<b>PROPIETARIO</b>	Com. Rosa y Enrique Tassara
<b>ROL</b>	2010-1
<b>UBICACIÓN</b>	Almirante Riveros s/n
<b>ESTATUS LEGAL</b>	Fiscal <input type="checkbox"/> Particular: <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PROTECCION LEGAL</b>	Edificio con valor histórico monumental. Zona de Conservación Histórica Plan Regulador Comunal

## CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Resalta la condición de remate sur de la plaza Echaurren, formando un conjunto volumétrico armónico con el edificio que enfrenta, al costado norte de este espacio urbano, a través de su altura, arquitectura de época y condición de cabzal de manzana rodeado por tres calles con edificación continua, homogénea y en la línea oficial.

<b>AÑO CONSTRUCCIÓN</b>	1910
<b>DESTINO ACTUAL</b>	Comercio y Habitacional
<b>SUPERFICIE</b>	Terreno: 742m2 Edificada: 2326m2
<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Arquitectura Tardohistoricista con elementos estilísticos clásicos.
<b>MATERIALIDAD</b>	Albañilería de Ladrillo y Tabiquería de Madera
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b>	Regular

## ENTORNO URBANO

La principal función urbana del edificio está en la articulación y graduación entre la situación de remate de quebrada y el inicio del plan, junto con confinar los límites de la plaza Echaurren.

La volumetría compacta, continua refuerza el carácter de su emplazamiento confirmando la persistencia del trazado histórico del sector, situación mantenida por la línea de edificación oficial.