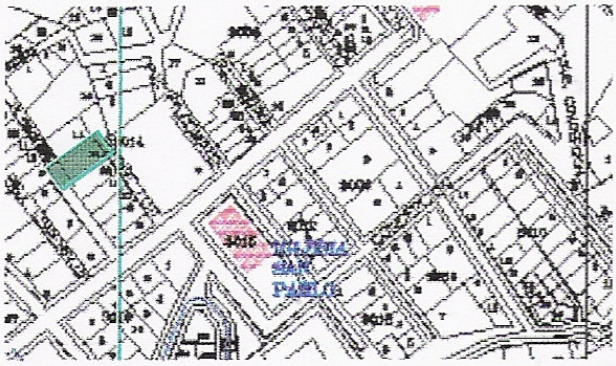
FICHA TECNICA
INMUEBLES Y ESPACIOS PUBLICOS RELEVANTES INSERTOS EN EL AREA DE POSTULACION

**FICHA**
**Nº 3014-13**

# ZONA CERRO CONCEPCION
## PASAJE PIERRE LOTI

### UBICACIÓN



| | |
|---|---|
| PROPIETARIO | Inmobiliaria Los Fresnos Ltda. |
| ROL | 3014-13 |
| UBICACIÓN | Pierre Loti N° 51 |
| PROPIEDAD | Fiscal Particular: **X** |
| PROTECCION LEGAL | Zona Típica<br>Plan Regulador Comunal |
| CALIFICACION | AMBIENTAL SINGULAR |

| | |
|---|---|
| AÑO CONSTRUCCIÓN | 1900 |
| DESTINO ACTUAL | Habitacional |
| SUPERFICIE | Terreno: 198 m2<br>Construida: 266 m2 |
| ESTILO ARQUITECTONICO | Vernáculo |
| MATERIALIDAD | Madera |
| ESTADO DE CONSERVACIÓN | Bueno |

### CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos, niveles, cornizamientos, etc.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Destaca el acceso compuesto por ante jardín, mampara y puerta, destaca la elaboración de enmarcamientos en éste.

### ENTORNO URBANO

Forma parte de un conjunto de casa que delimitan el Pasaje Pierre Loti, en el entorno del Monumento Histórico Iglesia Anglicana, que junto a otros hitos particularizan el valor religioso histórico de este sector.

El pasaje se destaca por ser un acceso público a un conjunto de viviendas continuas e iguales, el ante jardín es de gran importancia ya que incorpora armónicamente el espacio privado a la circulación interna del pasaje.

Esta en una situación mas escondido, ya que se ubica mas al fondo del pasaje y los arboles del ante jardín son mas grandes.