

# ZONA CERRO CONCEPCION PASEO ATKINSON



## UBICACIÓN



<b>PROPIETARIO</b>	Amunátegui Foster Roberto
<b>ROL</b>	3010-3
<b>UBICACIÓN</b>	Atkinson N° 54
<b>PROPIEDAD</b>	Fiscal                      Particular: <b>X</b>
<b>PROTECCION LEGAL</b>	Zona Típica Plan Regulador Comunal
<b>CALIFICACION</b>	AMBIENTAL SINGULAR

## CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Forma parte de un conjunto de Viviendas que mantiene una continuidad volumétrica y de fachadas con ante jardín; constituyendo una armonía de conjunto, situación característica de este Sector.

Se agregó una terraza de Hormigón que rompe la armonía de su fachada.

<b>AÑO CONSTRUCCIÓN</b>	1920
<b>DESTINO ACTUAL</b>	Habitacional
<b>SUPERFICIE</b>	Terreno: 357 m2 Construida: 443 m2
<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Vernáculo
<b>MATERIALIDAD</b>	Madera
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b>	Bueno

## ENTORNO URBANO

Forma parte del Paseo Atkinson primera parte de Cerro Concepción ocupada por inmigrantes europeos.

Se define una situación urbana de meseta, con fuerte relación hacia paseos miradores y desde ellos hacia el plan (cota 40-50 mts. sobre el nivel del mar)

Conjunto muy característico que constituye el respaldo del Paseo Mirador Atkinson, cuya extensión y regularidad lo distingue de los otros miradores. Destaca el antejardín incorporado al espacio del Mirador.