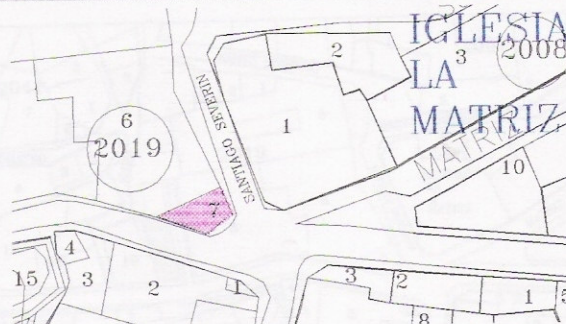


EDIFICIO CANESSA

ZONA ENTORNO LA MATRIZ



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Canessa Renzi María Elena
ROL	2019-7
UBICACIÓN	Cajilla #618
ESTATUS LEGAL	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Edificio con valor histórico monumental. Zona Típica Entorno Iglesia La Matriz

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación levantada en el primer tercio del siglo XX, al interior de un terreno de alta carga histórica, donde funcionaron durante el siglo XVIII las instalaciones religiosas de la Compañía de Jesús y Santo Domingo. Se integra correctamente a la volumetría y tratamiento estilístico de las edificaciones vecinas, caracterizadas por la continuidad, una altura de tres pisos. Por su particular emplazamiento corresponde al tradicional tipo arquitectónico de Valparaíso denominado edificio crucero, donde se produce el encuentro en ángulo de dos calles en la quebrada de San Francisco.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1930
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 84m ² Edificada: 252m ²
ESTILO ARQUITECTONICO	Tardo historicista-ecléctico, con elementos del Art Decó.
MATERIALIDAD	Albañilería de Ladrillo y tabiquería de madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

La edificación se ubica al interior de la quebrada San Francisco, en la ladera del cerro Santo Domingo. La situación topográfica es especialmente enriquecida por una pendiente que se va gradualmente adaptando hasta llegar al plan del barrio Puerto. Edificaciones importantes en su entorno son la iglesia Matriz, edificio de Carabineros de Chile y el mercado Puerto, los cuales jerarquizan la presencia de conjuntos arquitectónicos de menor envergadura, como es el caso aquí señalado.

