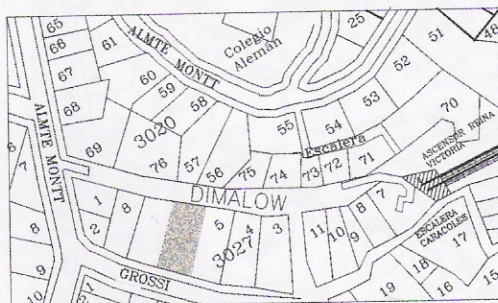




## ZONA CERRO ALEGRE

### UBICACIÓN



PROPIETARIO	Norma Andrade Haro
ROL	3027-6
UBICACIÓN	Dimalow N° 249, 251
PROPIEDAD	Fiscal                      Particular: <b>X</b>
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

### CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, de volumetría armónica en cuanto al conjunto de viviendas que conforman su entorno, aporta el desarrollo de la fachada continua, con un antejardín, que se presenta como un espacio intermedio entre lo privado y lo público característico de este tramo.

Destaca en su fachada las ventanas de guillotina, y el balcón del segundo nivel que sobresale sobre la simpleza de la volumétrica de la vivienda. La fachada además esta reforzada con mortero de recubrimiento que no pertenece al recubrimiento original, pero que sin embargo aporta a la manutención tanto física como armoniosa del inmueble.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1906
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 189 m2 Construida: 474 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

### ENTORNO URBANO

Este pasaje se caracteriza por presentarse como un corredor urbano que une el pie de cerro con el cerro a través de la existencia del Ascensor Reina Victoria que conecta de manera fluida estos dos puntos desde principios del siglo XX.

Es un pasaje peatonal de carácter publico ya que acoge la gran confluencia necesaria para lograr el transito desde y hacia el cerro, se conecta directamente con la Calle Almirante Montt vía principal de acceso vehicular del Cerro Alegre.

