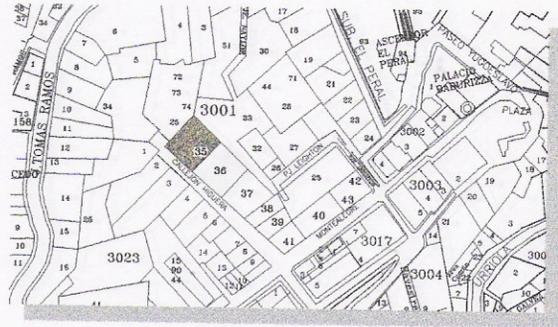


ZONA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Federico Corssen Decher
ROL	3001 - 35
UBICACIÓN	Callejón Higuera N° 105
PROPIEDAD	Fiscal: <input checked="" type="checkbox"/> Particular:
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de inicios de mediados del siglo XX, caracterizada por una descomposición volumétrica, no respetando la continuidad de fachada, reflejada en la generación de un antejardín de acceso.

Se destaca en la composición de fachada los rasgos propios de viviendas coloniales reflejados en el trabajo de fierro forjado, en conjunto con los arcos modelados y el techo de tejas lo que dan un perfil distinto a las viviendas del entorno.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1940
DESTINO ACTUAL	Habitación
SUPERFICIE	Terreno: Construida: 159 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernacular
MATERIALIDAD	Albañilería
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

La vivienda se emplaza finalizando el callejón Higuera, un pasaje vehicular y peatonal que se encuentra en un entorno de interés turístico importante en la ciudad.

El pasaje esta conectado directamente con la calle Montea Alegre vía de acceso vehicular y que además vincula con el Paseo Yugoslavo que en conjunto con el Palacio Baburizza conforman un mirador importante de la ciudad, al cual se puede acceder peatonalmente por la Escalera Apolo desde la Calle Urriola, por la Escalera y el Ascensor El Peral desde la Plaza Justicia.