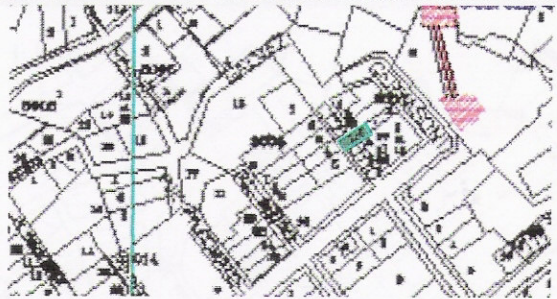


## ZONA CERRO CONCEPCION



## UBICACIÓN



PROPIETARIO	Cabrera Iñiguez Felix
ROL	3007-6
UBICACIÓN	Papudo N° 475
PROPIEDAD	Fiscal                      Particular: <b>X</b>
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

## CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan la esbeltez de vanos de ventanas y puerta. Se incorporan ventanas de guillotina propias de las edificaciones de Valparaíso.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento de remate y un ordenamiento irregular de vanos en Fachada.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1916
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 118 m2 Construida: 300 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

## ENTORNO URBANO

Forma parte del circuito entre el Pasaje Galvez, el Paseo Atkinson y el Paseo Gervasoni, estación superior del Ascensor Turri, primera parte ocupada por inmigrantes europeos.

Ambos definen una situación urbana de meseta, con fuerte relación hacia paseos miradores y desde ellos hacia el plan (cota 40-50 mts. sobre el nivel del mar)

Su presencia en el recorrido como de contraste con sus vecinos ya que no existe continuidad volumétrica con ellos.