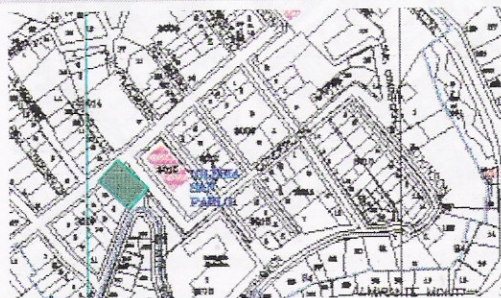


ZONA CERRO CONCEPCION



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Aninat Delpino Sergio
ROL	3019-1
UBICACIÓN	Templeman N° 523, 509
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos y cornizamientos, etc.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en sus líneas de cornizamiento de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Destaca la sencillez del volumen único que inicia la continuidad volumétrica del conjunto.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1930
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 370 m2 Construida: 477 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Forma parte del entorno de la Iglesia Anglicana, centro Histórico Religioso característico de Valparaíso que simboliza la importancia de la colonización hecha por los inmigrantes Alemanes.

Se caracteriza por su emplazamiento separando la subida Almte. Montt de la Calle templemann, y enfrentando la zona de Cos Catorce Asientos, hito importante del sector.

