



ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Plaza Villarroel Jorge Lisandro
ROL	3025-23
UBICACIÓN	Urriola N° 574
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción que forma parte de las técnicas aplicadas por maestros constructores americanos.

Prevalecen Rasgos estilísticos historicistas preferentemente clásicos, renacentistas, etc. Destacando cornisas parciales, de zócalo y de remate y la esbeltez de vanos enmarcados

Se destaca el trabajo de la fachada y la presencia de balcones ornamentados y sobresalientes en nivel superior. El color remarca esta situación.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1920
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 143 m2 Construida: 144 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Clásico
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Se encuentra en eje de la calle Urriola, antigua quebrada del Almendro, se conforma un corredor urbano delimitado por la continuidad de las edificaciones. Su tamaño es reducido respecto a los vecinos pero se destaca por su colorido.

La calle Urriola comunica el Cerro Alegre con la Zona Bancaria del Plan de la ciudad, y lo delimita con el Cerro Concepción, las edificaciones se ordenan siguiendo la morfología de la quebrada.

