

CATASTRO DE PATRIMONIO ARQUITECTÓNICO CIUDAD DE ARICA

HOTEL PLAZA COLÓN

27

INFORMACIÓN GENERAL DEL INMUEBLE

<i>Dirección</i>	SAN MARCOS 261
<i>Propietario Actual</i>	CLETTY FERREC PIZA
<i>Rol SII</i>	52-6

<i>Categoría</i>	INMUEBLE
<i>Tipología</i>	S/I
<i>Régimen</i>	PRIVADO

<i>Año Construcción</i>	1920
<i>Destino Origen</i>	RESIDENCIAL
<i>Destino Actual</i>	COMERCIAL

<i>Sup. Edificada</i>	1073m ²	<i>Pisos</i>	2
<i>Sup. Terreno</i>	418m ²	<i>Altura Aprox.</i>	8,50

MATERIALIDAD	Estado Conservación	
<i>Piso</i>	CERÁMICO	BUENO
<i>Estructura</i>	MADERA/ADOBILLO	BUENO
<i>Cubierta</i>	PL.ASB.CEMENTO	BUENO

NORMATIVA APLICADA

<i>Instrumento</i>	---	<i>Zona</i>	---
<i>Expropiación</i>	---		
<i>Protección</i>	SIN PROTECCIÓN		
<i>Ley N°</i>	---	<i>Decreto</i>	---



RESEÑA HISTÓRICA

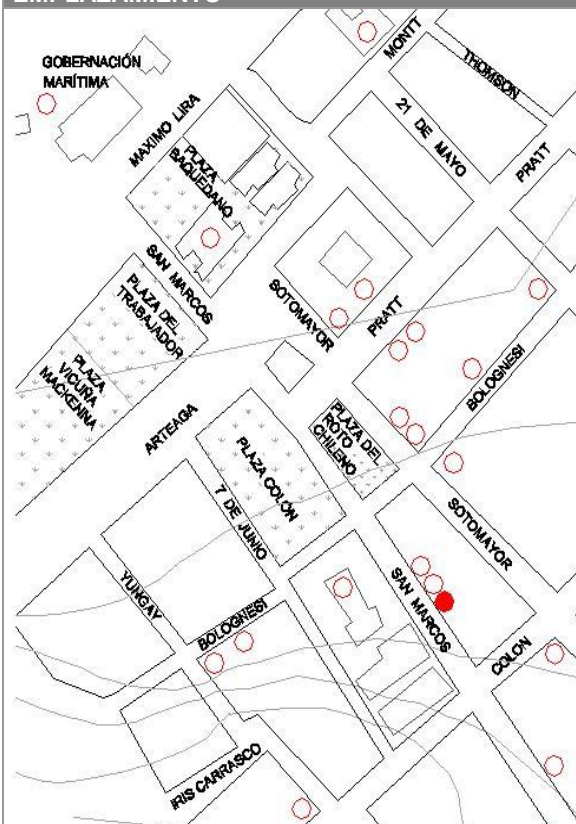
Arquitectura de fines del siglo XIX y principios del XX, donde se da una situación de segundo nivel. El volumen se eleva en altura, predominando una cornisa que remata el edificio y una intermedia que remarca el primer y segundo nivel.

El repertorio formal de la fachada está normalizado tomando elementos de la arquitectura neoclásica, como pilastras, columnas y cornisas. También se hacen presente el remate de las ventanas con pilastras y cornisas. Las ventanas son de palillaje, de guillotina y con balcones de hierro.

El remate superior del inmueble es una terraza mirador rodeada de una baranda en madera.

Cabe destacar que a esta vivienda convertida hoy en Hotel se le anexo una edificación más bien contemporánea que respeta la altura de fachadas de las viviendas continuas a ella.

EMPLAZAMIENTO



Fuente: Inventario de Patrimonio Cultural Inmueble, i Región – Dirección de Arquitectura; MOP; Ficha N°AAAr 12,027