

ICH25

INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

Rol: 45-005

Identificación :Segundo Juzgado de Policía Local
 Año : 1930
 Dirección : Aldunate 568
 Entre Argandoña y Sierra

Sistema de Agrupamiento:
 Continua

Numero de pisos : 2

Altura de pisos : 4 aprox.

Altura Total del Edificio : 8.5 mts. aprox.

Ubicación

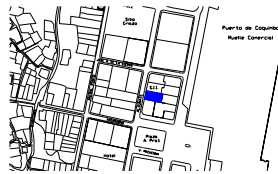


TABLA DE VALORACION PARA DEFINIR INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTORICA			
VALOR	ATRIBUTO	CONCEPTO	PUNTOS
URBANO	IMAGEN	Se destaca por su aporte al paisaje urbano	2
		Contribuye a realzar el sector o paisaje urbano	1
		No aporta a realzar el sector o paisaje urbano	0
	CONJUNTO	Articula y es determinante en un conjunto de valor patrimonial	2
		Forma parte de un conjunto con valor patrimonial	1
	ENTORNO PATRIMONIAL	No forma parte de un conjunto con valor patrimonial	0
Está colindante a un elemento protegido por valor patrimonial		2	
Esta proximo a un elemento protegido de valor patrimonial		1	
No está próximo a un elemento protegido de valor patrimonial		0	
ARQUITECTÓNICO	REPRESENTATIVIDAD	Es un referente o es pioneronde un estilo o tipología,o de un autor reconocido	2
		Es característico de un estilo o tipología	1
		No es característico de un estilo o tipología	0
	SINGULARIDAD	Es un ejemplo único en su estilo o tipología	2
		Es un ejemplo escaso en su estilo o tipología	1
	MORFOLOGÍA	No es un ejemplo escaso en su estilo o tipología	0
Es un inmueble de gran calidad estética y arquitectonica		2	
HISTORICO	RELEVANCIA	Es un inmueble de calidad estética y arquitectonica	1
		Es un inmueble de escasa calidad estética y arquitectonica	0
	RECONOCIMIENTO O ESPECIALIZADO	Esta vinculado a un acontecimiento historico relevante de la historia nacional	2
		Esta vinculado a un acontecimiento historico relevante de la historia local	1
		No está vinculado a acontecimetos historicos	0
		Esta publicado en libros (historia y arquitectura)	2
ECONÓMICO -SOCIAL	ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE	Esta publicado en catastros , revistas o seminarios	1
		No está publicado	0
		Bueno	2
	ESTADO DE CONSERVACION DEL ENTORNO	Regular	1
		Malo	0
		RECONOCIMIENTO DE LA COMUNIDAD	Bueno
RECONOCIMIENTO DE LA COMUNIDAD	Regular	1	
	Malo	0	
	Es identificado y valorado como patrimonio importante por la comunidad	2	
PUNTAJE TOTAL			10

Edificio que se enmarca dentro del estilo Art Deco influenciada por el movimiento moderno y el Art Nouveau . Se desarrolla principalmente a partir de 1920 . Se caracteriza por la eliminación de la ornamentación y la pureza de las líneas en el diseño de las fachadas .