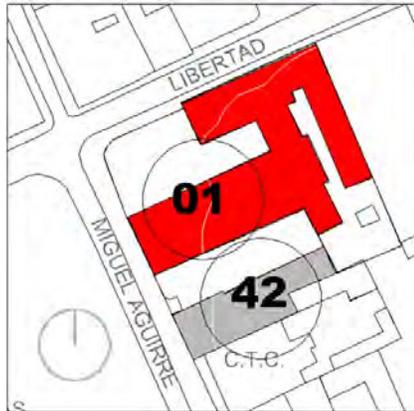


FICHA DE VALORACIÓN INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA			ROL
			74-016
1.- IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE			
REGIÓN	COMUNA	CALLE	NUMERO
IV	Ovalle	Miguel Aguirre 518	
ID PLANO	DENOMINACIÓN DE INMUEBLE	AUTOR (arquitecto)	
1	Parroquia San Vicente Ferrer		

2.- PLANO DE UBICACIÓN	3.- FOTOS DEL INMUEBLE
------------------------	------------------------



4.- RESEÑA DE VALORES Y ATRIBUTOS PATRIMONIALES DEL INMUEBLE
--

<b>4.1 VALOR URBANO</b>
Como Iglesia, es la más presente en la conformación urbana de Ovalle debido a su ubicación en la Plaza de Armas. Cierra esta plaza por el nor-orienté junto con su casa parroquial. Es un hito en altura desde varios puntos de la ciudad.
<b>4.2 VALOR ARQUITECTÓNICO</b>
De gran valor estético y muy representativo de la arquitectura en adobe y madera del norte chileno. Durante el terremoto de 1997 sufrió graves daños y hoy es posible ver el proceso de recuperación en una interesante exposición en su interior.
<b>4.3 VALOR HISTÓRICO</b>
Uno de los edificios más antiguos de Ovalle, está presente en casi todas las fotos del centro histórico del SXIX.
<b>4.4 VALOR ECONÓMICO y SOCIAL</b>
Luego de su recuperación posterior al terremoto de Punitaqui, la iglesia hoy se encuentra en buenas condiciones y mantiene un buen ritmo de uso religioso. Los ovalinos manifiestan orgullo de contar con una parroquia y no una catedral en la ciudad.

5.- EVALUACIÓN (TABLA DE ATRIBUTOS)						
VALOR	ATRIBUTOS			coef.	PUNTOS	
	A	B	C			
URBANO	2	2	0	0,66	2,64	
ARQUITECTÓNICO	1	1	2	1,02	4,08	
HISTORICO	1	1		0,98	1,96	
ECONOM. y SOCIAL	1	1	2	1,66   0,66	5	
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>13,68</b>	

INSERTO EN ZCH			
SI		NO	
identificación:			

6.- REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS Y FUENTES

## 7.- INFORMACIÓN TÉCNICA

7.1 DESTINO DEL INMUEBLE(*)			7.2 AÑO DE CONSTRUCCIÓN								
	ORIGINAL	ACTUAL	ant. 1839	1840 1859	1860 1879	1880 1899	1900 1919	1920 1939	1940 1959	1960 1989	post. 1990
SS											
PP		Culto									
PS		Culto									

### 7.3 CALIDAD JURIDICA

PUBLICO		PRIVADO	X
OTROS			

### 7.4 TENENCIA

REGIMEN				FORMA				
PROPIEDAD INDIVIDUAL				X	PROPIETARIO			
PROPIEDAD COLECTIVA		COPROPIEDAD COMUNIDAD			ARRENDATARIO			
					OTROS			

### 7.5 AFECTACIÓN L ACTUAL

Declarado de Utilidad Publica		Antejardín		Otros (Especificar)	
-------------------------------	--	------------	--	---------------------	--

### 7.6 OBSERVACIONES

Propietario: Parroquia Ovalle, Avalúo: 172,279,152

(\*) SS=Subsuelo; PP= Primer piso; PS= Pisos superiores

## 8.- CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS DEL INMUEBLE

8.1 TIPOLOGÍA DEL INMUEBLE	8.2 SIST. DE AGRUPAMIENTO	8.3 TIPO DE CUBIERTA
MANZANA	AISLADO	HORIZONTAL
ESQUINA	PAREADO	INCLINADA
ENTRE MEDIANEROS	CONTINUO	CURVA (otros)

### 8.4 SUPERFICIES

TERRENO	EDIFICADA	Nº PISOS	METROS	8.6 ANTEJARDÍN
2767	1691,3	3	20	Sin

### 8.7 MATERIALIDAD DEL INMUEBLE

ESTRUCTURA TECHUMBRE Plancha ondulada metálica

### 8.8 DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Iglesia de fachada neoclásica, planta uninave con capillas laterales, altar y capillas laterales, coro y sotocoro, cielo de madera pintado, vanos laterales y contrafuertes.

Posee campanario en dos niveles y aguja, decoraciones de estuco y cornisas de madera elaboradas.



8.9 ESTADO DE CONSERVACIÓN	8.10 GRADO DE ALTERACIÓN	8.11 APTITUD PARA REHABILITACIÓ	
ELEMENTO	ENTORNO	SIN MODIFICACIÓN	VIVIENDA
BUENO	X BUENO	X BUENO	EQUIPAMIENTO
REGULAR	REGULAR	MUY MODIFICADO	COMERCIO
MALO	MALO	OTRO	OTRO

### 8.12 RELACIÓN DEL ELEMENTO CON SU ENTORNO

IMAGEN URBANA RELEVANTE POR	FORMA PARTE DE UN CONJUNTO	PRESENCIA ELEMENTOS PATRIMON.
UBICACIÓN	SI	MONUMENTO HISTÓRICO
SINGULARIDAD	NO	X INMUEBLE DE CONS. HIST.

## 9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

EQUIPAMIENTO ESCALA MENOR