

### ANTECEDENTES GENERALES

<p><b>NOMBRE:</b> Casas con Elementos del Art-Deco</p> <p><b>DIRECCION:</b> Esperanza 559 al 591</p> <p><b>TIPO:</b> Conjunto</p> <p><b>ARQUITECTO:</b></p> <p><b>AÑO RECEPCION FINAL:</b> 1905 a 1934</p> <p><b>ESTADO CONSERVACION:</b> Bueno</p> <p><b>Nº PISOS:</b> 2</p> <p><b>SUP TERRENO (m2):</b> 1.912</p> <p><b>SUP.CONSTRUIDA (m2):</b> 1.643</p> <p><b>DESTINO:</b> Vivienda</p> <p><b>PROPIETARIO:</b> Varios</p> <p><b>TENENCIA:</b> Privada</p> <p><b>SECTOR CATASTRAL:</b> 12</p> <p><b>MANZANA CATASTRAL:</b> 49</p> <p><b>ROL:</b> 273-53 al 60</p> <p><b>EXPROPIACION:</b> Si</p>	<p style="text-align: center;"><b>Plano de Ubicación</b></p> 	<p>FICHA Nº</p> <h1>317</h1>												
<b>ZONIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL</b>														
<table border="1"> <tr> <td>NORMATIVA PRC</td> <td>D1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>SECTOR ESPECIAL</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ZONA DE CONS.</td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> <td>Catedral - Matucana - Huérfanos - Maturana</td> </tr> <tr> <td>ZONA TIPICA</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td></td> </tr> </table>			NORMATIVA PRC	D1		SECTOR ESPECIAL	<input checked="" type="checkbox"/>		ZONA DE CONS.	<input checked="" type="checkbox"/>	Catedral - Matucana - Huérfanos - Maturana	ZONA TIPICA	<input type="checkbox"/>	
NORMATIVA PRC	D1													
SECTOR ESPECIAL	<input checked="" type="checkbox"/>													
ZONA DE CONS.	<input checked="" type="checkbox"/>	Catedral - Matucana - Huérfanos - Maturana												
ZONA TIPICA	<input type="checkbox"/>													

### ASPECTOS ARQUITECTONICOS

<p><b>ESTILO ARQUITECTONICO</b> Ecléctico, con elementos de la corriente Art Deco</p>	<p><b>COMPOSICION DE FACHADA</b></p> <p>Fachadas decoradas con continuidad de skyline y repetición de módulos similares.</p>
<p><b>MATERIALIDAD PREDOMINANTE</b> Madera</p>	

Planta o Foto aérea



Fotografía de fachada



Detalle u otro

