

ANTECEDENTES GENERALES

NOMBRE:	Edificio Nicolás Falcón
DIRECCION:	General Bulnes 559
TIPO:	Inmueble
ARQUITECTO:	
AÑO RECEPCION FINAL:	1917
ESTADO CONSERVACION:	Regular
Nº PISOS:	1
SUP TERRENO (m2):	290
SUP.CONSTRUIDA (m2):	200
DESTINO:	Vivienda
PROPIETARIO:	Emilia Gonzalez Morales
TENENCIA:	Privada
SECTOR CATASTRAL:	11
MANZANA CATASTRAL:	47
ROL:	266-11
EXPROPIACION:	No

Plano de Ubicación



FICHA
Nº

335

ZONIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL

NORMATIVA PRC	D3
SECTOR ESPECIAL	☒ Rosas - Chacabuco - Catedral - Gral. Baquedano
ZONA DE CONS.	☐
ZONA TIPICA	☐

ASPECTOS ARQUITECTONICOS

ESTILO ARQUITECTONICO	Ecléctico, con elementos de la corriente Clasicista	COMPOSICION DE FACHADA
MATERIALIDAD PREDOMINANTE	Albañilería	Fachada levemente decorada y texturada, asimétrica y con leve acentuación de vanos.

Planta o Foto aérea



Fotografía de fachada



Detalle u otro

