

### ANTECEDENTES GENERALES

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <b>NOMBRE:</b>              | Edificios Dos Pisos con Elementos del Clasicismo Popular |
| <b>DIRECCION:</b>           | Maipú 114 al 136   |
| <b>TIPO:</b>                | Conjunto   |
| <b>ARQUITECTO:</b>          |  |
| <b>AÑO RECEPCION FINAL:</b> | 1925 y 1926  |
| <b>ESTADO CONSERVACION:</b> |  |
| <b>Nº PISOS:</b>            | 2  |
| <b>SUP TERRENO (m2):</b>    | 616  |
| <b>SUP.CONSTRUIDA (m2):</b> | 1.080  |
| <b>DESTINO:</b>             | Vivienda   |
| <b>PROPIETARIO:</b>         | Varios   |
| <b>TENENCIA:</b>            | Privada  |
| <b>SECTOR CATASTRAL:</b>    | 10   |
| <b>MANZANA CATASTRAL:</b>   | 33   |
| <b>ROL:</b>                 | 385-21 al 24   |
| <b>EXPROPIACION:</b>        | No   |

### Plano de Ubicación



FICHA  
Nº  
483

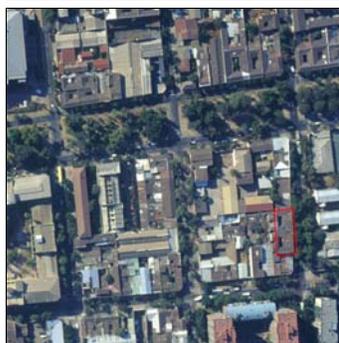
### ZONIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>NORMATIVA PRC</b>   | D3   |
| <b>SECTOR ESPECIAL</b> | <input checked="" type="checkbox"/> Rosas - Chacabuco - Catedral - Gral. Baquedano |
| <b>ZONA DE CONS.</b>   | <input type="checkbox"/>   |
| <b>ZONA TIPICA</b>     | <input type="checkbox"/>   |

### ASPECTOS ARQUITECTONICOS

|                                  |   |   |
|----------------------------------|---|---|
| <b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>     | Ecléctico, con elementos de la corriente Clasicista | <b>COMPOSICION DE FACHADA</b>   |
| <b>MATERIALIDAD PREDOMINANTE</b> | Madera  | Fachadas decoradas y levemente texturadas, con continuidad de skyline y con regular acentuación de vanos. |

#### Planta o Foto aérea



#### Fotografía de fachada



#### Detalle u otro

