

# ESTACION PUERTO

## ZONA PLAZA SOTOMAYOR



### UBICACIÓN



<b>PROPIETARIO</b>	Metro Regional de Valparaíso y Fisco- Armada de Chile
<b>ROL</b>	1- 18 a 20
<b>UBICACIÓN</b>	Estación Puerto Lt. 1 y 2
<b>ESTATUS LEGAL</b>	Fiscal <input type="checkbox"/> Particular: <input checked="" type="checkbox"/>
<b>PROTECCION LEGAL</b>	Edificio Carácter Monumental y Espacialidad Interior Relevante. Zona de Conservación Histórica Plan Regulador Comunal

### CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

El edificio representa uno de los hitos de reconocimiento principales del acceso a la bahía en el sector Puerto, con su torre que en conjunto con la del edificio que enfrenta configuran la puerta que vincula la pieza urbana con la del bordemar, única situación en que la ciudad toma contacto directo con éste.  
 Resalta además la jerarquía del espacio hall central cuyos dos accesos se articulan con la Av. Errázuriz y la plaza Sotomayor, adquiriendo las funciones de una subplaza interior.

<b>AÑO CONSTRUCCIÓN</b>	1935
<b>DESTINO ACTUAL</b>	Oficinas
<b>SUPERFICIE</b>	Terreno: 14.291m2 Edificada: 5.587m2
<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Arquitectura Moderna
<b>MATERIALIDAD</b>	Hormigón Armado
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b>	Bueno

### ENTORNO URBANO

Una de las principales funciones urbanas del edificio radica en servir de límite norte al casco histórico de la ciudad, integrándose al espacio Zona Típica de Plaza Sotomayor. Su emplazamiento constituye una situación única en la franja de bordemar, reforzado por la adyacencia al circuito turístico generado en torno al Muelle Prat y a la Av. Errázuriz con carácter interurbano.