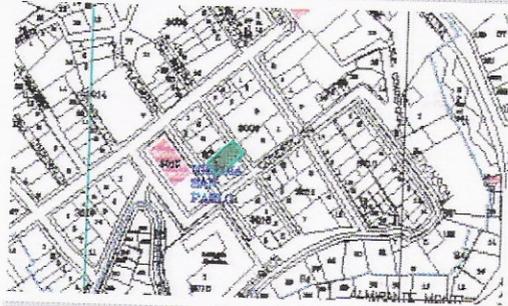




## ZONA CERRO CONCEPCIÓN

### UBICACIÓN



PROPIETARIO	Figueroa Gaete Guillermo
ROL	3012-5
UBICACIÓN	Pje. Abato N° 576
PROPIEDAD	Fiscal                      Particular: <b>X</b>
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

### CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Prevalcen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Destaca el trabajo en madera de enmarcamientos de vanos de ventanas y de acceso, que sobresalen respecto a la sencillez de la fachada.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1900
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 190 m2 Construida: 349 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Clásico
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

### ENTORNO URBANO

Forma parte del entorno del ex Colegio Alemán, Iglesias Anglicana y Luterana, centro Histórico Religioso, primera parte de Cerro Concepción ocupada por inmigrantes europeos.

Se define una situación urbana de meseta, con fuerte relación hacia paseos miradores y desde ellos hacia el plan (cota 40-50 mts. sobre el nivel del mar)