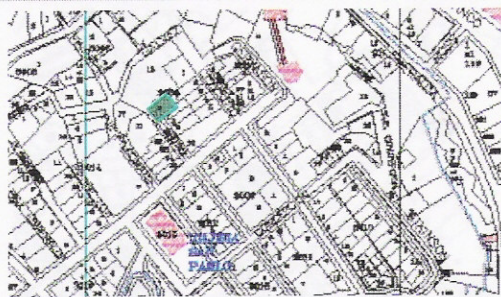




ZONA CERRO CONCEPCION

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Gonzalez Sanchez María
ROL	3008-6
UBICACIÓN	Abtao N° 441
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos, niveles, cornizamientos, etc.

Prevalcen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1906
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 122 m ² Construida: 363 m ²
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Albañilería-Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Esta vivienda se encuentra al término de la Calle Abtao, sobre el pasaje Galvez y escalera Fischer por lo que su presencia urbana es desde este pasaje.

El conjunto Pasaje y Escalera Fischer es de gran importancia ya que define un eje vertical que comunica Urriola con Cerro Concepción, esta Vivienda se encuentra al término de dicho recorrido, careciendo de imagen urbana importante.

Su ubicación la define como un edificio cabezal que se enfrenta en altura al término del recorrido por la escalera Fischer.