

# EDIFICIO ALLAMAND

## ZONA PLAZA SOTOMAYOR



### UBICACIÓN



<b>PROPIETARIO</b>	Soc. Osvaldo Allamand
<b>ROL</b>	67- 4
<b>UBICACIÓN</b>	Plaza Sotomayor #212 al 280
<b>ESTATUS LEGAL</b>	Fiscal                      Particular: <b>X</b>
<b>PROTECCION LEGAL</b>	Edificio Representativo de la Arquitectura de la Epoca.  Zona Típica Plaza Sotomayor

### CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de inicios siglo XX, configurada a partir de una volumetría compacta y continua de tres pisos, portadora de rasgos estilísticos asociados con una mezcla de órdenes neoclásicos y renacentistas. Armoniosos detalles de este carácter pueden observarse en la disposición simétrica de su fachada y planimetría interior, enmarcamiento de vanos coronados con frontones triangulares y realce de las esquinas mediante cantería que imita la albañilería en ladrillo.

Constituye un valioso aporte a la configuración e imagen de la plaza Sotomayor, integrándose por estilo, altura y trazado a otras edificaciones del sector.

Bajo la tipología de edificio cabecera, tradicional del sector Puerto, la edificación logra dar cuenta de la traza irregular y de grano pequeño en el lugar.

### ENTORNO URBANO

El entorno del caso señalado se caracteriza por la presencia grandiosa de la plaza Sotomayor, edificios singulares con uso institucional cívico, donde se articulan las funciones comerciales tradicionales del sector Puerto con las de carácter bancario situadas en la calle Prat.

<b>AÑO CONSTRUCCIÓN</b>	1901
<b>DESTINO ACTUAL</b>	Comercio y Oficinas
<b>SUPERFICIE</b>	Terreno:148m2 Edificada: 363m2
<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Arquitectura Tardohistoricista
<b>MATERIALIDAD</b>	Albañilería
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b>	Bueno