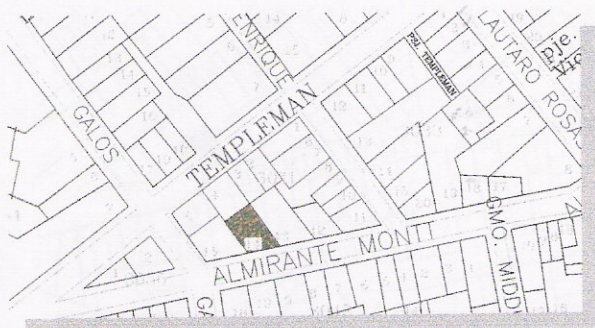




ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO

Richard Tijmons Domaccini

ROL

3041 - 14

UBICACIÓN

Almirante Montt N° 642

PROPIEDAD

Fiscal Particular: **X**

PROTECCION LEGAL

Zona Típica
Plan Regulador Comunal

CALIFICACION

AMBIENTAL SINGULAR

AÑO CONSTRUCCIÓN

1920

DESTINO ACTUAL

Habitacional

SUPERFICIE

Terreno : 162 m2
Construida: 365 m2

ESTILO ARQUITECTONICO

Vernáculo.

MATERIALIDAD

Albañilería.

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Bueno

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de dos pisos más zócalo, de líneas simples y volumetría homogénea.

Destacan en la composición de fachada, elementos de tipo ornamental como enmarcamientos de vanos con molduras y marcos que resaltan principalmente dinteles y alféizares; delimitación de los muros medianeros a través de molduras que sobresalen en la fachada; cornisamientos superior parcial y de zócalo que destacan niveles.

Se agrupa en forma pareada, conformando un frente de fachada continua, cuyo valor como conjunto prevalece por sobre el valor individual del inmueble.

Se emplaza en calle Almirante Montt, en el tramo comprendido entre Lautaro Rosas y Plazuela San Luis.

Almirante Montt, se constituye como eje de carácter estructurante dentro del sistema vial de los cerros Alegre y Concepción, además tiene la condición de ser acceso a ambos cerros, desde el cual se reparten diversas vías locales que configuran la trama regular que caracteriza a este sector.

