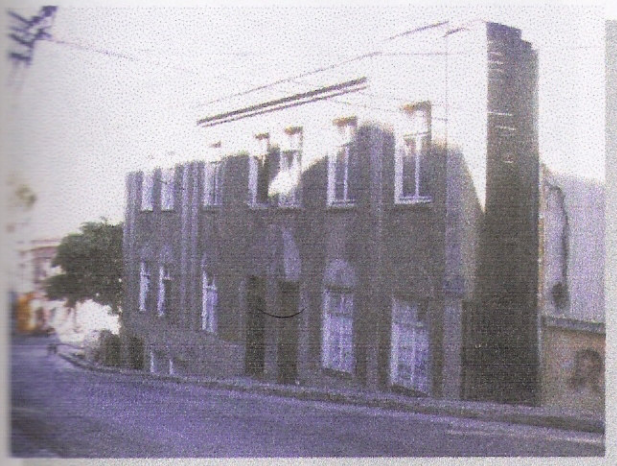


ZONA CERRO CONCEPCION



UBICACIÓN



| | |
|-------------------------|--|
| PROPIETARIO | Hilda Fuentes Fredes |
| ROL | 3020 - 45 |
| UBICACIÓN | Almirante Montt N° 117 - 131 |
| PROPIEDAD | Fiscal Particular: X |
| PROTECCION LEGAL | Zona Típica Plan Regulador Comunal |
| CALIFICACION | AMBIENTAL SINGULAR |

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de dos pisos mas zócalo, de líneas simples y volumetría homogénea con respecto a su entorno inmediato. Destacan en la composición de su fachada elementos ornamentales es que valorizan la imagen, como enmarcamiento de vanos a través de molduras ejecutadas en estuco, otorgando así un juego de relieves y texturas en el recubrimiento, enfatizando el tramo central de la fachada y con esto sus accesos.

Destaca la incorporación de los cambios topográficos en la arquitectura del inmueble, esta condición lo hace pertinente a la lugar y además a un conjunto que prevalece por sobre el valor de las edificaciones individuales.

| | |
|-------------------------------|--|
| AÑO DE CONSTRUCCIÓN | 1920 |
| DESTINO ACTUAL | Habitacional |
| SUPERFICIE | Terreno : 245 m2 Construida: 490 m2 |
| ESTILO ARQUITECTONICO | Vernáculo. |
| MATERIALIDAD | Madera |
| ESTADO DE CONSERVACIÓN | Bueno |

ENTORNO URBANO

Se emplaza en Calle Almirante Montt, en su tramo inferior, comprendido entre Plaza Aníbal Pinto y el empalme de calle Beethoven, esta última vía de carácter local, que constituye un acceso al cerro Concepción en su lado oriente.

Almirante Montt, corresponde a una vía de carácter estructurante dentro del sistema vial de los cerros Alegre y Concepción, además tiene la condición de ser acceso a ambos cerros, desde el cual se reparten diversas vías locales que configuran la trama regular que caracteriza a este sector.

