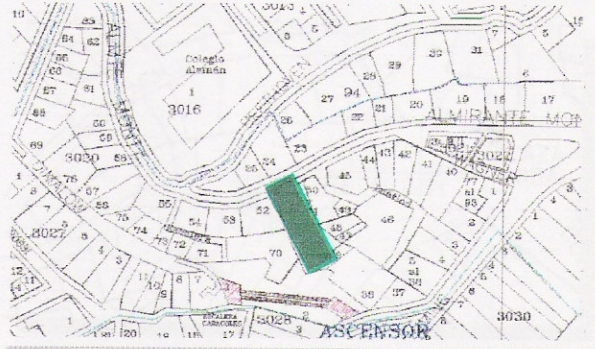


ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Prorrateo María Toledo
ROL	3020-94
UBICACIÓN	Almirante Montt N° 155
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	HISTÓRICO ARTISTICO

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción que forma parte de las técnicas aplicadas por maestros constructores americanos. Prevalecen Rasgos estilísticos historicistas preferentemente clásicos, renacentistas, etc. Destacando cornisas parciales y de remate y la esbeltez de vanos enmarcados y coronados con elementos ornamentales tipo balaustas, etc

Se trata de una vivienda Burguesa basada en el Cotagge (villa), en que los recintos interiores están jerarquizados según uso o importancia, con patio de acceso y jardines

AÑO CONSTRUCCIÓN	1926-1950
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: Construida: 1424 m ²
ESTILO ARQUITECTONICO	Historicista
MATERIALIDAD	Albañilería
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Se encuentra en eje de la calle Almirante Montt, vía de acceso los cerros Alegre y Concepción, este conforma un corredor urbano delimitado por la continuidad de las edificaciones.

Ubicada en el encuentro entre edificaciones de volumen equivalente pero se diferencia por su trabajo elaborado de Fachada y por el pasaje interior de acceso que lo señala un gran umbral.