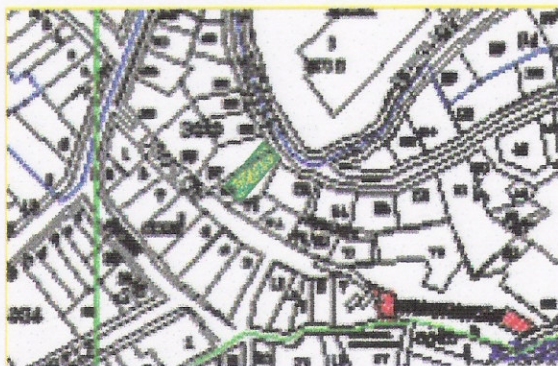


ZONA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Federico Lizama Pabst
ROL	3020-56
UBICACIÓN	Almirante Montt N° 217
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de mediados del siglo XX, pertenece al llamado estilo racionalista, donde se caracterizan sus fenestraciones, algunas circulares tipo ojo de buey dan cuenta de una arquitectura de fachada de barco, al igual que sus balcones redondeados y líneas puras en el diseño de ventanas y accesos.

Esta línea arquitectónica se dio en las ciudades de la zona central del país

AÑO CONSTRUCCIÓN	1920
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 430 m ² Construida: 284 m ²
ESTILO ARQUITECTONICO	Racionalista
MATERIALIDAD	Albafilería
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Emplazada en la esquina de calle Grossi y Calle Almte. Montt esta última es una vía de acceso al Cerro Alegre y Concepción, recibiendo el tráfico vehicular y peatonal desde Plaza Aníbal Pinto al cerro. Se configura como una vía estructurante en cuanto a la conformación de ambos cerros ya que contribuye a la distribución del tránsito a través de estos, llegando a conectar con la Avenida Alemania camino cintura que conecta gran parte de los cerros de Valparaíso.

Esta vivienda forma parte de la arquitectura racionalista y de influencia más alemana y más directa de Europa. Características de los racionalistas y de planes más modernos.