



ZONA CERRO CONCEPCION

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Alarcon Ufar Humberto Eugenio
ROL	3019-8
UBICACIÓN	Almte. Montt N° 324
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos y cornizamientos, etc.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en sus líneas de cornizamiento de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Destaca la sencillez del volumen único de dos pisos con fachada continua en la línea de edificación entre casas con ante jardín.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1922
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 173 m2 Construida: 328 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Aceptable

ENTORNO URBANO

Forma parte del entorno de la Iglesia Anglicana, centro Histórico Religioso característico de Valparaíso que simboliza la importancia de la colonización hecha por los inmigrantes Ingleses y Alemanes.

Ubicada en la Calle Almte. Montt y enfrentando la plazuela de Los Catorce Asientos, hito importante del sector.

La calle Almirante Montt es una vía de acceso a ambos cerros desde la plaza Anibal Pinto, de alta circulación vehicular, ubicada en el tramo superior de ésta, en el límite con el Cerro Alegre.