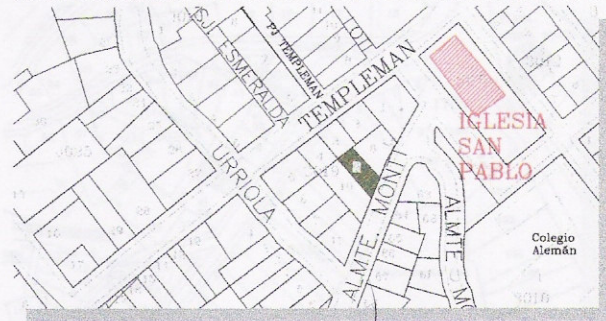




ZONA CERRO CONCEPCIÓN

UBICACIÓN



Carp. Inmuebles Postulables

PROPIETARIO	Pérez Sepúlveda Cecilia
ROL	3019-9
UBICACIÓN	Almirante Montt N° 334, 336
PROPIEDAD	Fiscal <input type="checkbox"/> Particular: <input checked="" type="checkbox"/>
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación que muestra claramente su posterior emplazamiento en el lugar con respecto a su entorno inmediato.

Se ubica en un plano de frente distinto a las de su conjunto y por esta razón se soluciona el encuentro con la línea de edificación a través de un patio – terraza, en ambos niveles, que dada su relación con la vía pública, define dos usos distintos según piso.

Se conserva la altura de edificación y la línea de calle, que define el entorno, otorgando así una cierta homogeneidad volumétrica al sector, que no alcanza a ser interrumpida por esta abertura del frente continuo.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1943
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 163 m2 Construida: 274 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Se emplaza en el tramo intermedio del eje estructurante Almirante Montt, y constituye parte del conjunto arquitectónico habitacional que se conforma en este sector.

En este tramo empalma calle Urriola, vía de salida desde el cerro hacia el plan y quebrada que divide los cerros Alegre y Concepción.