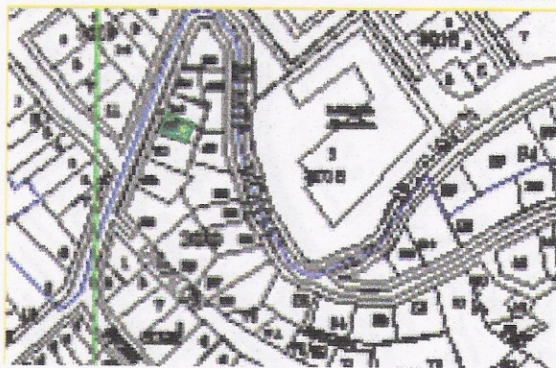


ZONA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Harold Oppenheimer Rosenheim	
ROL	3020-66	
UBICACIÓN	Almirante Montt N° 369	
PROPIEDAD	Fiscal	Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal	
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR	

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de líneas simples, en la que se definen vanos y niveles, a partir de cornizamientos, superior, parcial y de zócalo.

Destacan los enmarcamientos de vanos por elementos ornamentales que logran dar a este inmueble una imagen distinta con respecto a las de su entorno inmediato.

Esta vivienda forma parte de un frente continuo, sin embargo en este punto el frente toma otras características dada la intervención en la materialidad de la fachada y con ello en su imagen, sin romper necesariamente con la continuidad del conjunto.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1900
DESTINO ACTUAL	Habitacional - Comercial
SUPERFICIE	Terreno: 165 m ² Construida: 260 m ²
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Se emplaza en la vía de acceso principal al Cerro Alegre, calle Almirante Montt, dentro del tramo intermedio de este eje. El cual tiene carácter comercial a escala de barrio.

Este inmueble forma parte de un conjunto arquitectónico que conforma este lugar, caracterizado por la edificatoria de fachada continua y de altura media, generalmente 2 pisos.

Se ubica confrontando la calle Urriola, eje estructurante de salida de los cerros Alegre y Concepción.