



ZONA CERRO ALEGRE PASAJE DIMALOW

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Zamora Flores Julio
ROL	3027-1
UBICACIÓN	Amte. Montt N° 417
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción que forma parte de las técnicas aplicadas por maestros constructores americanos.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Se trata de una vivienda Burguesa basada en el Cotagge (villa), en que los recintos interiores están jerarquizados según uso o importancia

AÑO CONSTRUCCIÓN	1946
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 174 m ² Construida: 230 m ²
ESTILO ARQUITECTONICO	Clásico
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Se encuentra en eje de la calle Almirante Montt, vía de acceso los cerros Alegre y Concepción, se conforma un corredor urbano delimitado por la continuidad de las edificaciones.

Ubicada en el encuentro de esta con Pasaje Dimalow, vía que comunica el Cerro Alegre la Zona Bancaria del Plan de la ciudad, siendo unas de las esquinas mas relevantes en su recorrido, por lo que su presencia en el entorno es particular.