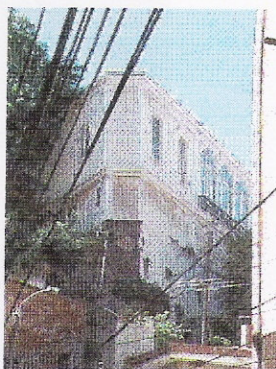


ZONA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Reccius Munich Mónica
ROL	3004-15
UBICACIÓN	Escalera Apolo N° 49
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción que incorpora elementos estilísticos en que prevalecen rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada con rasgos de estilo en enmarcamientos.

Destaca la arcada centrada en segundo nivel que otorga simetría al edificio, constituyéndose en una galería. Incorpora así la morfología del terreno, transformándose en un volumen irregular.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1915
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 259 m2 Construida: 180 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Ecléctico
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Ubicado en el Sector de la calle Urriola, en la escalera Apolo que comunica el Paseo Yugooslavo con la zona bancaria de Prat.

Su presencia urbana es desde distintos puntos, constituyendo el entorno o fachada distante del Paseo Yugooslavo. La escalera apolo es estrecha y sumergida por lo que en su recorrido este edificio no logra apreciarse como desde otras perspectivas, como desde escalera Fischer u otras.

Se incorpora armónicamente a la gran zona verde que delimita la altura de miradores y la parte baja del plan, en una situación de ladera.

