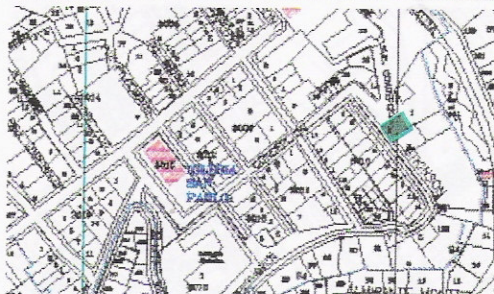




ZONA CERRO CONCEPCION PASEO ATKINSON

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Mercadal Borghetti Gonzalo
ROL	94-2
UBICACIÓN	Paseo Atkinson Nº 9 y 11
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de Rasgos Racionalistas con leve combinación de Materiales, piedra en zócalo, tejas en techumbre, revestimientos en esquinas, etc.

Se destaca el volumen sobresaliente en el acceso donde aparecen elementos de estilo en enmarcamiento de vanos y ciertas líneas de cornizamiento.

Sobresale el Zócalo que se ajusta a la topografía.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1942
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 105 m2 Construida: 300 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Racionalista
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Forma parte del circuito entre el Paseo Atkinson y el Paseo Gervasoni, estación superior del Ascensor Turri, primera parte ocupada por inmigrantes europeos.

Ambos definen una situación urbana de meseta, con fuerte relación hacia paseos miradores y desde ellos hacia el plan (cota 40-50 mts. sobre el nivel del mar). Esta vivienda se ubica en el límite inferior por lo que su situación es de ladera en pendiente hacia el plan.

Su presencia desde el Paseo Atkinson es fundamental ya que delimita su entorno, enfrentándose a las vistas desde el paseo hacia el mar.