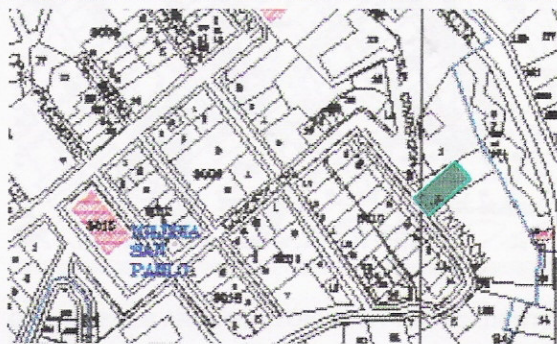


ZONA CERRO CONCEPCION PASEO ATKINSON

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Universidad de Valparaíso
ROL	94-3
UBICACIÓN	Paseo Atkinson N° 73 y 81
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de Rasgos Racionalistas con denotados en su fachada con elementos que destacan vanos y accesos

Se destaca el frontón escalonado y delineado que remata la fachada y esconde la techumbre de dos aguas, además destaca la simetría existente en ésta.

La distribución de vanos es regular en nivel superior e irregular en primer nivel pero rítmica y armónica a los desniveles del pasaje que la enfrenta.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1913
DESTINO ACTUAL	Educacional
SUPERFICIE	Terreno: 365 m2 Construida: 730 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Racionalista
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Forma parte del circuito entre el Paseo Atkinson y la escalera Concepción que baja desde éste hacia la zona comercial de calle Esmeralda, y bordea el Edificio del Diario El Mercurio de Valparaíso.

Su presencia desde el Paseo Atkinson es fundamental ya que delimita su entorno, enfrentándose a las vistas desde el paseo hacia el mar.

Destaca porque delimita un sitio Eriazo de grandes dimensiones ubicado a los pies del Paseo.