

BANCO DE CHILE

ZONA PRAT - ESMERALDA



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Banco de Chile
ROL	91-100
UBICACIÓN	Prat 698
ESTATUS LEGAL	Fiscal Particular X
PROTECCION LEGAL	Edificio con Carácter Monumental Zona Típica Prat- Esmeralda

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Corresponde al antiguo Banco de Valparaiso fundar este uso en la calle de la Aduana, actual Prat, tradición urbana que se ha consolidado hasta hoy. Su arquitectura basada en patrones estilísticos neoclásicos, le permite sobresalir formalmente en el conjunto de edificios continuos gracias a un monumental frontón central que se desarrolla hasta el nivel de piso mediante columnas, cornisamientos y zócalo. Esta situación se percibe aún con mayor perspectiva desde el pasaje Almte. Señoret que enfrenta al edificio.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1865
DESTINO ACTUAL	Banco
SUPERFICIE	Terreno : 2.460m ² Edificada: 3.671m ²
ESTILO ARQUITECTONICO	Arquitectura Tardohistoricista
MATERIALIDAD	Hormigón
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

La situación urbana del edificio está caracterizada por su emplazamiento al pie del cordón abrupto de cerros, lado sur de la calle Prat, enlazándose como parte de un conjunto homogéneo con los edificios de época vecinos, mediante elementos arquitectónicos, volumetría, altura y uso, sirviendo además como confinamiento norte del cerro Concepción entre las quebradas de Tomás Ramos y del Almendro. Un aporte al sistema espacial de su entorno está dado por los espacios intermedios de su fachada, con las entrantes y salientes de elementos arquitectónicos.