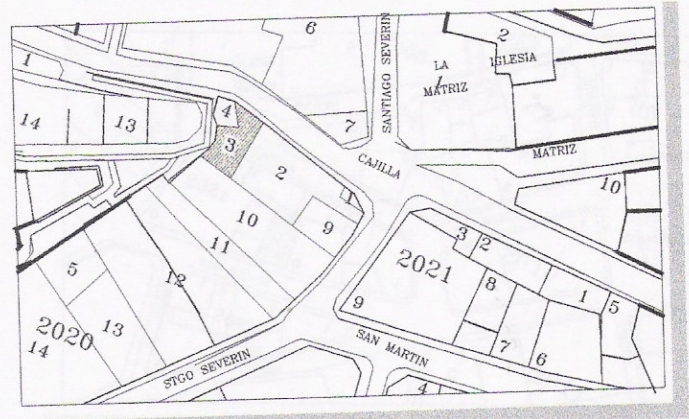
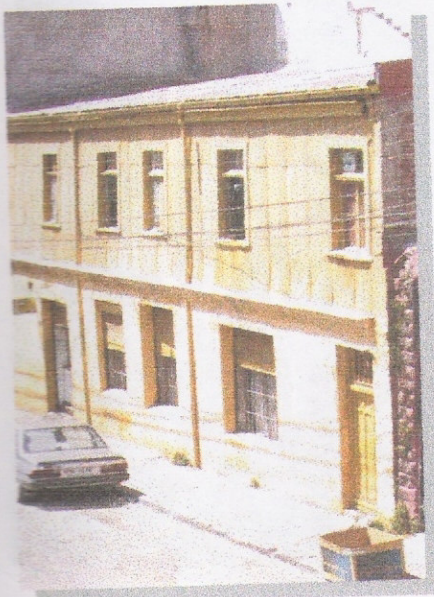


ZONA CERRO SANTO DOMINGO

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Beatriz Arce Rosas	
ROL	2021-1	
UBICACIÓN	Cajilla N° 527	
PROPIEDAD	Fiscal	Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal	
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR	

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación singular en la composición volumétrica que define los niveles desarrollados en la vivienda, se observa él la utilización de un zócalo de acceso al primer nivel, que en conjunto con la sobresaliente galería del segundo nivel generan un momento intermedio entre lo público y lo privado que define el acceder a la vivienda.

Se destaca en la composición de fachada la simpleza de vanos de acceso y ventanas los cuales en el primer nivel conservan el enmarcamiento en las maderas originales.

Finalmente es necesario resaltar la conservación de la galería del segundo nivel utilizada como patio de sol en viviendas construidas en fachada continua.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1940
DESTINO ACTUAL	Habitación
SUPERFICIE	Terreno : 110 m2 Construida:: 330 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Regular

ENTORNO URBANO

Se emplaza en la Calle Cajilla subiendo al cerro Toro a un costado de la Iglesia La Matriz y cercana a la Plaza Echaurren, lugares protagonistas en la conformación del Barrio Puerto.

El entorno urbano inmediato es característico de Valparaíso ya que la calle Cajilla conecta el cerro con la Plaza Echaurren que es una zona de nexo con carácter netamente comercial y de esparcimiento, conservando hasta la actualidad la escala de barrio donde se mezclan las actividades propias del habitante con la actividad del espacio público.

