



ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	José Marín Carmona
ROL	3034-16
UBICACIÓN	Capilla N° 766
PROPIEDAD	Fiscal: Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de líneas simples, cuya arquitectura emplea elementos ornamentales reflejados en la fachada con, cornisamientos de nivel y remate, modulación rítmica y enmarcamiento de ventanas. Utilizando un recubrimiento de estuco afinado.

Su volumetría involucra dos niveles, en continuidad de fachada destacándose el zócalo de mampostería, que levanta la vivienda a un nivel superior a la calle, esta vivienda contempla su acceso por Pasaje Déllano, mostrando solo la parte posterior por Calle Capilla.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1900
DESTINO ACTUAL	Habitación
SUPERFICIE	Terreno: 250 m ² Construida: 216 m ²
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernacular
MATERIALIDAD	Madera y Adobillo
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Emplazada en Calle Capilla vía local del cerro Alegre desarrollándose paralelamente a Calle Almirante Montt interceptándose con esta última en Plazuela San Luis.

Esta vía local posee carácter de barrio ubicándose a una cota cornisa en cuanto al cerro, conectándose en forma peatonal con Pasaje Dimalow, Escalera Caracoles y Ascensor Reina Victoria, en cuanto al acceso vehicular dialoga con la Plazuela y con todas las vías locales perpendiculares, como Galos, Grossi, Lautaro Rosas, etc.