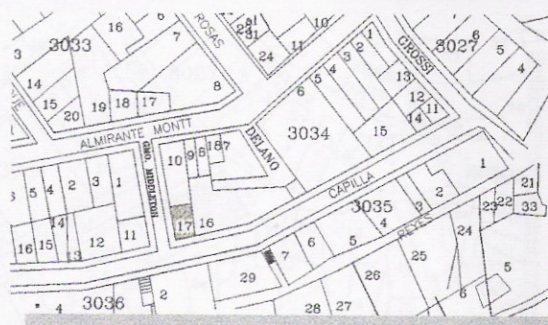


ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO

Luis Gallardo Jorquera

ROL

3034-17

UBICACIÓN

Capilla N° 784

PROPIEDAD

Fiscal: Particular: **X**PROTECCION
LEGALZona Típica
Plan Regulador Comunal

CALIFICACION

AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES
HISTÓRICOS

Edificación de líneas simples, cuya arquitectura emplea elementos ornamentales reflejados en la fachada con, cornisamientos de nivel y remate, modulación rítmica y enmarcamiento de ventanas. Utilizando un recubrimiento de estuco texturado en paramentos.

Su volumetría involucra dos niveles, destacándose en el desarrollo de esta la incorporación de un volumen perteneciente a la chimenea y de dos ventanas sobresalientes en la cubierta correspondientes al altillo.

Su emplazamiento de esquina y la continuidad de línea de fachada le dan un aspecto de monumentalidad singular a esta vivienda construida en la primera mitad del siglo XX.

AÑO
CONSTRUCCIÓN

1939

DESTINO ACTUAL

Habitación

SUPERFICIE

Terreno: 127 m2
Construida: 280 m2ESTILO
ARQUITECTONICO

Vernacular

MATERIALIDAD

Madera y Adobillo

ESTADO DE
CONSERVACIÓN

Bueno

ENTORNO URBANO

Emplazada en Calle Capilla vía local del cerro Alegre desarrollándose paralelamente a Calle Almirante Montt interceptándose con esta última en Plazuela San Luis.

Esta vía local posee carácter de barrio ubicándose a una cota cornisa en cuanto al cerro, conectándose en forma peatonal con Pasaje Dimalow, Escalera Caracoles y Ascensor Reina Victoria, en cuanto al acceso vehicular dialoga con la Plazuela y con todas las vías locales perpendiculares, como Galos, Grossi, Lautaro Rosas, etc.

