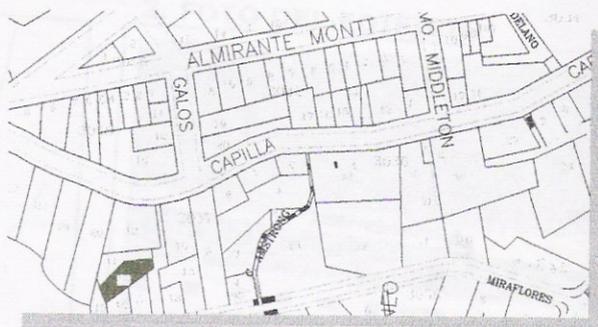


ZONA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Tomás José Díaz Pena
ID	3057 - 14
UBICACIÓN	Capilla N° 907 casa 4
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de líneas simples y volumetría homogénea, en la que prevalecen rasgos historicistas, destacándose la tendencia al ámbito cultural Inglés.

En la composición de su fachada destaca la simetría y armonía en la distribución de vanos, sus enmarcamientos; además los cornizamientos de zócalo, parcial y de remate.

Esta vivienda comparte el volumen con otras, sin embargo su orientación es distinta, ya que se ubica en el lado oriente o posterior del inmueble. Se comienza a construir en la quebrada, aprovechando la topografía y escalonándose para lograr una óptima ocupación del territorio.

AÑO DE CONSTRUCCIÓN	1913
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno : 216 m2 Construida: 240 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Regular

ENTORNO URBANO

Se emplaza en calle Capilla, vía de carácter local que recorre la cota superior de la ladera oriente del Cerro Alegre.

Se define una situación urbana de borde interior que logra recorrer el límite topográfico superior. Esta característica genera en las viviendas del lado oriente una condición de doble fachada, las que se diferencian principalmente por el modo de enfrentar el entorno urbano, hacia la quebrada o hacia el interior de la calle.

Comprende el tramo de ciudad entre Plazuela San Luis y calle Dr. Grossi.

