



ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	José Miguel Concha Rojas	
ROL	3069 - 21	
UBICACIÓN	Capilla N° 941	
PROPIEDAD	Fiscal	Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal	
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR	

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de líneas simples y volumetría homogénea, en la que prevalecen rasgos historicistas resaltando la austeridad de su imagen.

En la composición de fachada destaca la simetría y armonía en la distribución de vanos, sus enmarcamientos; además los cornizamientos de zócalo y de remate.

Resaltan también elementos típicos de la arquitectura tradicional porteña como son: ventanas de guillotina y de palillaje de madera, y recubrimiento exterior de planchas de calamina.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1930
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno : 420 m2 Construida: 200 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Regular

ENTORNO URBANO

Se emplaza en el tramo final de calle Capilla, quedando referida hacia la Plazuela San Luis, dado que aquí se produce la convergencia de esta y varias vías que estructuran el cerro.

Capilla se presenta en este lugar como vía de carácter local que recorre la cota superior de la ladera oriente del Cerro Alegre.

Se define una situación urbana de borde interior que logra recorrer el límite topográfico superior.

Comprende el tramo de ciudad entre Plazuela San Luis y calle Dr. Grossi.