



ZONA CERRO CORDILLERA

UBICACIÓN



CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de líneas simples e imagen austera, en la que prevalecen rasgos de estilo que destacan vanos y accesos, además del cornisamiento superior, que logra realzar y poner en valor la continuidad y homogeneidad de la edificatoria en el sector.

Esta vivienda, de dos pisos forma parte del conjunto arquitectónico de Plaza Eleuterio Ramírez, y constituye un frente de fachada continua de gran importancia espacial. Destaca en la composición de fachada, la simetría y el equilibrio de proporciones, características que hacen mención al estilo neoclásico presente en este inmueble; además de la utilización de elementos como ventanas de guillotina, persianas de madera y ventanas de palillaje de madera.

ENTORNO URBANO

Se emplaza calle Castillo entre Merlet y Victor Hugo. Es elemento conformador de la plaza del sector, esta última con carácter de barrio y de gran actividad local y turística, ya que se constituye como acceso al Cerro, que recoge flujo desde dos puntos: Calle Serrano, por el ascensor cordillera y escalera Cienfuegos; y Plaza Echaurren por la subida Castillo.

Este sector se caracteriza por su condición activa dentro del sistema vial del cerro y de este tramo de ciudad, comprendido entre Plaza Echaurren y entorno de La Matriz.

PROPIETARIO	Arenas Valenzuela Domi	
ROL	2024-9	
UBICACIÓN	Castillo N° 176	
PROPIEDAD	Fiscal	Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal	
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR	

AÑO CONSTRUCCIÓN	1880	
DESTINO ACTUAL	Habitacional	
SUPERFICIE	Terreno: 214 m2 Construida: 330 m2	
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo con rasgos historicistas	
MATERIALIDAD	Madera	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno	

