



CITY BANK

ZONA PRAT - ESMERALDA

UBICACIÓN



PROPIETARIO	City Bank S.A.
ROL	93-8
UBICACIÓN	Prat 928 - 934
ESTATUS LEGAL	Fiscal Particular X
PROTECCION LEGAL	Edificio con con valor representativo arquitectura de época. Zona Típica Prat- Esmeralda

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación levantada a inicios del siglo XX, con características volumétricas adaptadas al entorno de las calles Prat y Esmeralda. Sobresale un trazado regulador de fachada con proporciones clásicas, cornisamento estilizado y ventanas con ritmos armonizantes con las edificaciones aledañas.

AÑO CONSTRUCCIÓN	
DESTINO ACTUAL	Banco
SUPERFICIE	Terreno : m2 Edificada: m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Arquitectura historicista-ecléctica.
MATERIALIDAD	Arquitectura historicista-ecléctica
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

El entorno de la edificación corresponde a la antigua calle del Cabo, actual Esmeralda, uno de los espacios urbanos con mayor historia en la ciudad. La significación de este cordón vial y espacial radica en ser la primera franja de crecimiento hacia el mar que tuvo la ciudad, sobre un terreno rocoso original que ha servido de asiento a las principales edificaciones comerciales del sector Puerto. Este espacio se desarrolla a pié del cerro Concepción, comunicando a su paso diferentes plazuelas, entre ellas, la de Aníbal Pinto, el remate sur de la calle Esmeralda.