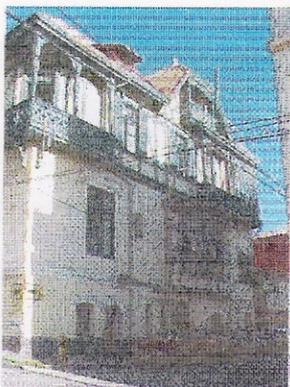


ZONA CERRO CONCEPCION



UBICACIÓN



PROPIETARIO

Romero Alamos María Felisa

ROL

3009-4

UBICACIÓN

Concepción N°246

PROPIEDAD

Fiscal Particular: **X**

PROTECCION LEGAL

Zona Típica
Plan Regulador Comunal

CALIFICACION

HISTORICO ARTISTICO

AÑO CONSTRUCCIÓN

1910

DESTINO ACTUAL

Habitacional

SUPERFICIE

Terreno: 272 m2
Construida: 605 m2

ESTILO ARQUITECTONICO

Ecléctico

MATERIALIDAD

Albañilería, Madera

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Bueno

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Obra erigida s inicios del siglo XX, en la que destaca la elaborada factura a base de sistemas constructivos en madera, que adoptan el lenguaje estilístico ecléctico de gran sutileza y armonía

Prevalecen Rasgos de arquitectura germánica, destacándose el trabajo de volúmenes en la fachada a través de Balcones, la techumbre tiene un protagonismo acentuado en la existencia de vanos y buardillas en Mansarda

Se destaca la caracterización del eje vertical en cada fachada mediante la incorporación de elementos ornamentales de madera que enmarcan vanos y balcones.

ENTORNO URBANO

Forma parte del circuito entre el Paseo Atkinson y el Paseo Gervasoni, estación superior del Ascensor Turri, primera parte ocupada por inmigrantes europeos.

Ambos definen una situación urbana de meseta, con fuerte relación hacia paseo miradores y desde ellos hacia el plan (cota 40-50 mts. sobre el nivel del mar)

