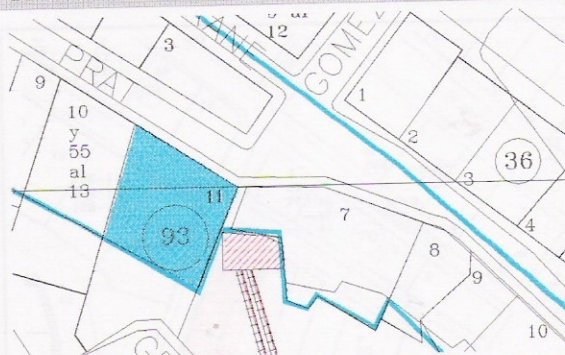


EX- BANCO LONDRES Y RÍO DE LA PLATA  
 ZONA PRAT - ESMERALDA



UBICACIÓN



<b>PROPIETARIO</b>	Banco Santiago
<b>ROL</b>	92 - 11
<b>UBICACIÓN</b>	Prat 872
<b>ESTATUS LEGAL</b>	Fiscal      Particular: <b>X</b>
<b>PROTECCION LEGAL</b>	Edificio con valor histórico monumental. Zona Típica Prat- Esmeralda

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificio de características arquitectónicas historicistas significativas en que se mezclan influencias neobarrocas y neorenacentistas sin embargo con rasgos de arquitectura moderna, manifestada principalmente en la modulación de los vanos y solución funcional interior. La fachada de composición simétrica de gran riqueza formal destaca por sus terminaciones de primera calidad, tanto exteriores como interiores.

ENTORNO URBANO

Su emplazamiento marca el inicio de la actividad bancaria de la calle Prat y representa la efervescencia financiera y constructiva de principios de siglo en el cordón de pie de cerro a partir del auge producido por la reconstrucción del Puerto después del terremoto de 1906 y la celebración del centenario de la independencia nacional.

<b>AÑO CONSTRUCCIÓN</b>	1912
<b>DESTINO ACTUAL</b>	Banco
<b>SUPERFICIE</b>	Terreno: 1.620m2    Edificada: 3.578 m2
<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Arquitectura Tardohistoricista con rasgos Neorenacentistas
<b>MATERIALIDAD</b>	Hormigón Armado
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b>	Bueno

