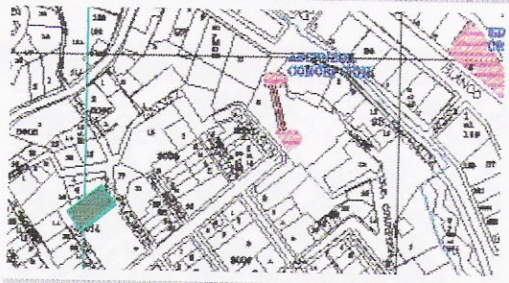


ZONA CERRO CONCEPCION PASAJE GALVEZ

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Reyno Freundt Alda
ROL	3014-6
UBICACIÓN	Fischer N° 70, 68
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que sobresaltan vanos, niveles, etc.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos estilísticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Sobresale la galería del segundo nivel y el amplio Antejardin que extiende el espacio del pasaje hacia la vivienda y viceversa, incorporándose al paisaje natural del Cerro.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1905
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 444 m2 Construida: 490 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernácula
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Esta vivienda se encuentra en el pasaje Fischer junto al Pasaje Galvez de circulación peatonal, en el circuito de recorrido entre el Paseo Yugo eslavo y el paseo Gervasoni.

Corresponde a un sistema de conexión interior característico de esta ciudad que se adecua a la morfología del terreno definiendo tramos cortos y zigzageantes.

El conjunto Pasaje y Escalera Fischer es de gran importancia ya que define un eje vertical que comunica Urriola con Cerro Concepción, esta Vivienda se encuentra al termino de dicho recorrido, careciendo de imagen urbana importante.

