



# EDIFICIO FISHER

## ZONA PRAT - ESMERALDA

### UBICACIÓN



<b>PROPIETARIO</b>	Chau Gang Cau
<b>ROL</b>	68-3
<b>UBICACIÓN</b>	Prat # 653 - 655
<b>ESTATUS LEGAL</b>	Fiscal:                      Particular: <b>X</b>
<b>PROTECCION LEGAL</b>	Edificio con valor histórico monumental. Zona Típica Prat- Esmeralda

### CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificio levantado a fines del siglo XIX, característico del tipo arquitectónico prevaeciente en la calle Prat y en el barrio Puerto. Destaca con una volumetría de dos pisos, un frente angosto y continuidad respecto a edificios vecinos. Aporta con un primer piso con sistema de arcada que resuelve un pequeño espacio intermedio, situación generada por el quiebre de la trama.

A nivel de fachada, el edificio aporta armoniosamente con una modulación de vanos, un sutil almohadillado y enmarcamientos en los arcos de medio punto del primer piso.

<b>AÑO CONSTRUCCIÓN</b>	1890
<b>DESTINO ACTUAL</b>	Oficinas y comercio.
<b>SUPERFICIE</b>	Terreno: 264 m2    Edificada: 792m2
<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Arquitectura Tardohistoricista
<b>MATERIALIDAD</b>	Albañilería a base de ladrillo.
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b>	Bueno

### ENTORNO URBANO

La edificación se emplaza en el extremo norte de la calle Prat, antiguamente denominada de la Aduana, donde se desarrolla uno de los tramos del cordón vial a pié del cerro Concepción, pleno barrio bancario. Este cordón, sinuoso y estrecho corresponde a la primera franja de terreno natural con que contó la ciudad y que permitió a fines del siglo XVIII unir el Puerto con el sector Almendral.