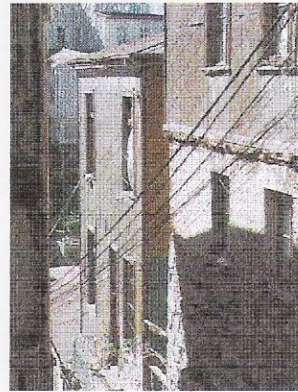
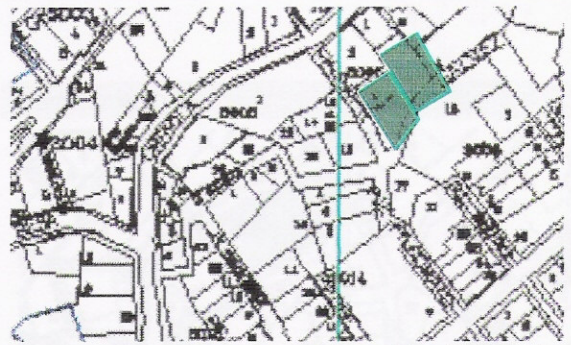


# ZONA CERRO CONCEPCION PASAJE GALVEZ



## UBICACIÓN



<b>PROPIETARIO</b>	Fernandez Gomez María Consuelo
<b>ROL</b>	3005-3
<b>UBICACIÓN</b>	Pje. Galvez N° 187
<b>PROPIEDAD</b>	Fiscal                      Particular: <b>X</b>
<b>PROTECCION LEGAL</b>	Zona Típica Plan Regulador Comunal
<b>CALIFICACION</b>	AMBIENTAL SINGULAR

## CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples y elementos ornamentales en fachada en que prevalecen rasgos estilísticos preferentemente clásicos, renacentistas denotados en enmarcamiento de vanos de ventanas y accesos.

Destaca por continuar y delimitar la morfología del pasaje Galvez e incorporar esta situación en su composición volumétrica.

Destaca en la Fachada por Escalera Fischer el Pasaje interno que divide el volumen, en este lado aparece un volumen escalonado.

<b>AÑO CONSTRUCCIÓN</b>	1920
<b>DESTINO ACTUAL</b>	Habitacional
<b>SUPERFICIE</b>	Terreno: 808 m <sup>2</sup> Construida: 1799 m <sup>2</sup>
<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Vernáculo
<b>MATERIALIDAD</b>	Madera
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b>	Bueno

## ENTORNO URBANO

Esta vivienda se encuentra en el Pasaje Galvez de circulación peatonal, en el circuito de recorrido entre el Paseo Yugoelavo y el paseo Gervasoni.

Corresponde a un sistema de conexión interior característico de esta ciudad que se adecua a la morfología del terreno definiendo tramos cortos y zigzageantes.

Ubicada en la intersección con la Escalera Fischer, situación particular de este recorrido interno del Cerro Concepción, por lo que es una situación importante en el entorno.